

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NC

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

V/v tăng cường các biện pháp PCCC  
đối với các cơ sở có nguy cơ xảy ra  
cháy, nổ gây thiệt hại nghiêm trọng  
về người trên địa bàn Thành phố

Kính gửi:

- Công an Thành phố;
- UBND các quận, huyện, thị xã.

Trong thời gian qua, triển khai thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung chỉ đạo của Quốc hội, Ban Bí thư Trung ương Đảng, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ Công an, Thành ủy, HĐND Thành phố về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH), UBND Thành phố đã quyết liệt tổ chức thực hiện nhiều biện pháp, giải pháp nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH, kịp thời giải quyết những vấn đề lớn, nóng, nổi lên trong công tác PCCC và CNCH; qua đó, đã góp phần ngăn ngừa, làm giảm các nguy cơ dẫn đến cháy, nổ, đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn Thành phố; tuy nhiên, tình hình cháy, nổ vẫn diễn biến rất phức tạp, vẫn xảy ra cháy gây thiệt hại nghiêm trọng về người, tài sản, điển hình như vụ cháy xảy ra ngày 28/9/2024 tại xưởng tái chế nhựa ở địa chỉ: Đội 12b, xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức...

Đối tượng xảy ra cháy gây thiệt hại nghiêm trọng về người tập trung chủ yếu vào loại hình nhà ở kết hợp kinh doanh, sản xuất; nhà trọ; nhà nhiều tầng, nhiều căn hộ (*chung cư mini*); cơ sở, công trình chưa nghiệm thu đưa vào hoạt động, xây dựng trên đất không phép, trái phép; cơ sở sản xuất, kho hàng hóa nằm xen kẽ trong khu dân cư... Nguyên nhân chủ yếu là do cơ sở, công trình không đảm bảo an toàn về thoát nạn, ngăn cháy, không trang bị hệ thống cảnh báo cháy sớm, hệ thống chữa cháy tự động...

Để chủ động phòng ngừa, ngăn chặn, hạn chế đến mức tối đa xảy ra các vụ cháy lớn, cháy gây thiệt hại nghiêm trọng về người, UBND Thành phố yêu cầu Giám đốc Công an Thành phố, Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc một số nội dung sau:

1. Tiếp tục chỉ đạo triển khai đầy đủ, đồng bộ, quyết liệt và hiệu quả các văn bản quy phạm pháp luật, Chỉ thị, Nghị quyết, văn bản chỉ đạo của Quốc Hội, Ban Bí thư Trung ương Đảng, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ Công an, Thành ủy, HĐND và các Chương trình, Kế hoạch chuyên đề trọng tâm trong công tác PCCC và CNCH của Thành phố đã ban hành trong thời gian vừa qua.

2. Tổ chức rà soát, lập danh sách đối với các cơ sở, công trình (*sau đây*

viết tắt là cơ sở) có nguy cơ cao xảy ra cháy, nổ gây thiệt hại nghiêm trọng về người để tăng cường, tập trung triển khai thực hiện các biện pháp, giải pháp phòng ngừa, ngăn chặn xảy ra cháy, nổ (*trường hợp nếu xảy ra cháy, nổ thì không gây thiệt hại về người*), cụ thể như sau:

**a) Đối tượng rà soát:**

- Cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC theo quy định tại Phụ lục I Nghị định số 50/2024/NĐ-CP ngày 10/5/2024 của Chính phủ.

- Một số loại hình thuộc đối tượng quản lý theo khu dân cư như: Nhà ở nhiều căn hộ (*chung cư mini*); nhà ở hộ gia đình có kinh doanh hoá chất.

**b) Tiêu chí xác định là cơ sở, công trình có nguy cơ cao xảy ra cháy, nổ gây thiệt hại nghiêm trọng về người:** Cơ sở có người cư trú, lưu trú qua đêm và có đồng thời các tồn tại, vi phạm sau:

- Vi phạm về thoát nạn<sup>1</sup>;
- Vi phạm về ngăn cháy lan<sup>2</sup>;
- Không trang bị hệ thống báo cháy tự động đối với đối tượng thuộc diện phải trang bị theo quy định.

**3. Căn cứ danh sách cơ sở có nguy cơ cao xảy ra cháy, nổ gây thiệt hại nghiêm trọng về người trên địa bàn, UBND cấp huyện chỉ đạo các lực lượng có liên quan (*Quản lý đô thị, trật tự xây dựng, văn hoá, kinh tế, điện lực, UBND cấp xã...*) chủ động phối hợp với lực lượng Công an tăng cường, tập trung triển khai thực hiện đồng bộ các biện pháp, giải pháp đảm bảo an toàn PCCC tại cơ sở, trọng tâm là:**

**a) Tăng cường công tác tuyên truyền, xây dựng phong trào toàn dân PCCC:** Tập trung nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở trong công tác tuyên truyền, xây dựng phong trào toàn dân PCCC và CNCH với các tiêu chí cụ thể như sau:

- 100% Đội viên Đội PCCC cơ sở, người được phân công nhiệm vụ PCCC và CNCH phải được huấn luyện và được cấp chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ về PCCC và CNCH.

- Hướng dẫn cơ sở thường xuyên tổ chức tuyên truyền, bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho 100% cán bộ, nhân viên, những người sinh sống, làm việc tại cơ sở.

<sup>1</sup> **Các vi phạm về thoát nạn gồm:** Thiếu lối thoát nạn, không có lối thoát nạn khẩn cấp (*qua ban công, lô gia, lối lên mái*); làm mất tác dụng của lối thoát nạn.

<sup>2</sup> **Các vi phạm về ngăn cháy lan gồm:** Ngăn cháy thông tầng: Không có giải pháp ngăn cháy theo trục thông tầng, trục kỹ thuật, cầu thang bộ; ngăn cháy theo công năng: Các khu vực có mức nguy hiểm cháy cao (*khu vực để ô tô, xe máy; khu vực sản xuất, kinh doanh, kho chứa hàng hoá...*) không được ngăn cháy với các khu vực khác (*khu vực có người ở, thang bộ, thang máy...*).

- Căn cứ tình hình thực tế, trên cơ sở các mô hình đã được hướng dẫn xây dựng và duy trì tại Kế hoạch số 53/KH-UBND của UBND Thành phố, tổ chức nghiên cứu xây dựng và duy trì tối thiểu 01 mô hình đảm bảo an toàn về PCCC gắn với quy mô, đặc điểm, tính chất nguy hiểm về cháy nổ của cơ sở.

***b) Kiểm tra, hướng dẫn, đôn đốc Chủ cơ sở/chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp đảm bảo an toàn PCCC theo quy định:***

- Tổ chức kiểm tra định kỳ, đột xuất theo quy định tại Nghị định 50/2024/NĐ-CP của Chính phủ, quá trình kiểm tra chỉ rõ, đồng thời yêu cầu, hướng dẫn cơ sở tổ chức khắc phục những tồn tại, vi phạm về PCCC:

+ Cam kết về lộ trình, tiến độ khắc phục từng tồn tại, thiếu sót về PCCC; trong thời gian thực hiện khắc phục phải tăng cường các giải pháp đảm bảo an toàn PCCC.

+ Ưu tiên khắc phục những nội dung tồn tại có khả năng thực hiện được phải triển khai thực hiện ngay, đặc biệt là các tồn tại, vi phạm có nguy cơ trực tiếp phát sinh cháy, nổ, nguyên nhân dẫn đến cháy, nổ gây thiệt hại về người (*thoát nạn, ngăn cháy, trang bị hệ thống báo cháy...*).

- Tăng cường nắm tình hình, làm việc với cơ sở để đôn đốc, đánh giá tiến độ thực hiện khắc phục đối với từng nội dung tồn tại, vi phạm theo tiến độ, lộ trình cơ sở đã cam kết.

***c) Quyết liệt xử lý triệt để các hành vi vi phạm***

- Xử lý các vi phạm về PCCC theo quy định như: Xử phạt vi phạm hành chính; tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động đối với công trình/hạng mục công trình.

- Công khai danh sách chủ đầu tư, công trình còn tồn tại, vi phạm về PCCC trên cổng thông tin điện tử của địa phương để nhân dân biết, cùng giám sát...

- Giao các phòng, ban chuyên môn cấp huyện, UBND cấp xã chủ động rà soát, kiểm tra, tăng cường xử lý vi phạm đối với các vi phạm theo chức năng, nhiệm vụ của từng cấp, từng ngành, từng lĩnh vực (*đất đai, quy hoạch, xây dựng, an toàn điện, giấy phép kinh doanh...*).

- Giao Ban Chỉ đạo 197 cấp huyện, cấp xã chỉ đạo các phòng, ban, cơ quan, đoàn thể có liên quan tổ chức kiểm tra, xử lý triệt để, dứt điểm các vi phạm (*nếu có*) theo lĩnh vực được phân công phụ trách; trên cơ sở kết quả kiểm tra, xử lý, làm rõ, xem xét xử lý nghiêm trách nhiệm các đơn vị, tập thể, cá nhân thực hiện không nghiêm túc.

- Cung cố hồ sơ, xem xét chuyển Cơ quan Cảnh sát điều tra để điều tra, khởi tố đối với các cơ sở có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự theo quy định.

**d) Công tác xây dựng, thực tập phương án chữa cháy, CNCH:** Hướng dẫn cơ sở xây dựng phương án chữa cháy, thoát nạn phù hợp với quy mô, đặc điểm nguy hiểm về cháy, nổ; tăng cường tự tổ chức thực tập các tình huống có thể xảy ra cháy, nổ, sử dụng lực lượng, phương tiện tại cơ sở để xử lý sự cố, thoát nạn an toàn.

#### **4. Tổ chức thực hiện:**

- Tổ chức rà soát, phê duyệt danh sách cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn trong năm 2024 gửi về UBND Thành phố (qua Công an Thành phố - Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH) trước ngày **15/12/2024** để tổng hợp.

- Định kỳ hàng quý (trước ngày 15 tháng cuối quý) rà soát, phê duyệt điều chỉnh danh sách cơ sở (nếu có thay đổi), báo cáo kết quả công tác điều tra cơ bản, kiểm tra và xử lý gửi về UBND Thành phố (qua Công an Thành phố - Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH) để tổng hợp, báo cáo.

**Lưu ý:** UBND cấp huyện Chỉ đạo UBND cấp xã theo địa bàn quản lý phải chủ động rà soát cơ sở trên địa bàn, làm căn cứ phân cấp quản lý giữa công an cấp huyện và UBND cấp xã; việc họp rà duyệt, thống nhất danh sách phải có biên bản và lưu giữ trong hồ sơ.

**5. Giao Công an Thành phố** theo dõi việc triển khai thực hiện của các đơn vị, định kỳ tổng hợp kết quả, báo cáo Thành phố theo quy định.

UBND Thành phố yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị quán triệt, tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc; chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND Thành phố về kết quả triển khai thực hiện văn bản này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- V01, C07 - Bộ Công an;
- Thường trực: Thành ủy, HĐND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- UBMTTQ và các đoàn thể CT-XH TP;
- VPUBTP: CVP, PCVP N.M.Quân,
- NC<sub>(Dương)</sub>, ĐT, TNMT;
- Lưu: VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Hồng Sơn**